

У В Е Д О М Л Е Н И Е
о проведении внеочередного общего собрания №1/22 Собственников, в МЖД с подземным паркингом по адресу: г. Москва, проезд Марьиной Рощи 17-й, д. 1

Уважаемые Собственники!

Приглашаем вас принять участие во внеочередном общем собрании Собственников помещений в многоквартирном жилом доме, проводимом по инициативе **Правления ТСН «МР17дом1»: Вижицкого Валерия Алексеевича** (нежилые помещения № 77:02:0021009:2501, № государственной регистрации права 77-77/008-77/008/207/2016-44/2 от 03.03.2016 и № 77:02:0021009:2497, № государственной регистрации права 77-77/008-77/008/207/2016-45/2); **Муктепавел Светланы Викторовны** (квартира № 120, № государственной регистрации права 77-77/008-77/008/259/2015-421/2 от 11.12.2015, нежилое помещение № 77:02:0021009:2528, № государственной регистрации права 77-77/008-77/008/254/2015-473/2 от 11.12.2015); **Шурыгина Дмитрия Михайловича** (квартира №127, № государственной регистрации права 77-77/009-77/009/205/2016-1833/2 от 01.08.2016).

Собрание будет проходить в заочной форме с использованием платформы электронный дом.

Решения собственников по вопросам повестки дня общего собрания оформляются в письменной и электронной форме и **представляются в счетную комиссию лично, либо электронно (любым способом), либо через консьержа, либо через диспетчера с 9:00 30 июня 2022 года до 20:00 часов 30 июля 2022 года.**

Повестка дня внеочередного собрания №1/22 Собственников помещений:

№№	ВОПРОС
1	Утверждение решения по размещению комнаты уборочного инвентаря в вестибюле на 1 этаже многоквартирного жилого дома, схема расположена на сайте http://mr17dom1.ru . Производство строительно-монтажных работ выполнить за счет планового бюджета ТСН на 2022 год
2	Утверждение решения по ограждению территории земельного участка многоквартирного жилого дома по периметру территории. Организация работ по подготовке документов для согласования поручить правлению ТСН
3	Утверждение решения по установке тревожной кнопки с выводом на Росгвардию в помещении консьержа, с возможностью воспользоваться услугой через бесплатное мобильное приложение. Установку осуществить за счет планового бюджета ТСН на 2022 год. Абонентскую плату, в размере 6000₽/месяц, разделить между всеми квартирами и коммерческими помещениями, и добавить в квитанцию отдельным пунктом, что составит 41₽/месяц с квартиры или коммерческого помещения
4	Утверждение отчёта о выполнении финансово-хозяйственной деятельности ТСН «МР17дом1» за 2021 год
5	Утверждение годового плана о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «МР17дом1» на 2022 год
6	Передать на хранение документы настоящего общего собрания собственников помещений: Вижицкому Валерию Алексеевичу (кв. 7) – 1 экз. протокола общего собрания; Лобановскому Евгению Владимировичу (кв. 16) – 1 экз. протокола общего собрания вместе с решениями собственников помещений и иными материалами, связанным с проведением настоящего общего собрания собственников помещений; Шурыгину Дмитрию Михайловичу (кв. 127) – 1 экз. протокола общего собрания; В Мосжилинспекцию – 1 экз. протокола общего собрания

Бланки Решений собственников будут опущены в почтовые ящики (или переданы иным способом) накануне дня голосования. Собственники, по каким-либо причинам не получившие бланки, могут обратиться к инициаторам собрания.

Убедительная просьба придерживаться следующих правил заполнения Решения Собственника помещений: необходимо, ПОДПИСАТЬ, личной подписью один вариант ответа («За», «Против» или «Воздержался»), по каждому вопросу, который соответствует Вашему решению.

С информацией и материалами необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, **Вы можете ознакомиться на информационном стенде в подъезде жилой части дома**, по адресу: 127521, Москва, 17-й проезд Марьиной Рощи, дом 1.

Вышеуказанная информация по общему собранию собственников размещена на сайте: mr17dom1.ru

По всем процедурным вопросам Вы можете обратиться к уполномоченному инициаторами данного собрания: **Вижицкому Валерию Алексеевичу** по мобильному телефону **8(985) 998-74-39** или по электронной почте: vva1969@gmail.com.

Правление ТСН «МР17дом1»